

INFORMÁCIA K ODKLADU SPLÁTOK

podľa § 30b zákona č. 67/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach vo finančnej oblasti v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 („zákon“)



PLATÍ pre SPOTREBITEĽSKÉ ÚVERY a ÚVERY NA BÝVANIE splácané pravidelnými vopred určenými splátkami

- ✓ bez poplatku
- ✓ požiadať môže ktorýkoľvek z dlžníkov zmluvy o úvere
- ✓ nemusíte chodiť do pobočky
- ✓ **požiadate NAJrýchlejšie a NAJbezpečnejšie priamo cez GEORGEA**

- Odklad splátok neznamená ich odpustenie. Váš úver sa počas odkladu úročí, ale úroky zaplatíte až po uplynutí odkladu v rámci zvyšných splátok úveru.**
- Máte možnosť požiadať o **odklad splátok** úveru na obdobie **maximálne 9 mesiacov**. Odklad začne platiť dňom splatnosti najbližšej neuhradenej splátky po podaní žiadosti. Ak máte pred podaním žiadosti nezaplatenú splátku, nie dlhšie ako 30 dní, odklad sa automaticky týka aj tejto splátky a doba odkladu začína plynúť od splatnosti tejto splátky.
- O odklad splátok toho istého úveru počas obdobia pandémie môžete požiadať najviac jedenkrát.**
- Nesmiete byť:
 - a) v omeškaní so splátkou úveru, pri ktorom žiadate o odklad splátok, dlhšie ako 30 dní pred podaním žiadosti o odklad splátok,
 - b) k 29. februáru 2020 v omeškaní dlhšie ako 30 dní aspoň vo výške 100 eur so splátkou pri inom úvere nami poskytnutom,
 - c) ku dňu podania žiadosti v stave zlyhania podľa nariadenia o prudenciálnych požiadavkách na úverové inštitúcie a investičné spoločnosti (čl. 178).
- Žiadosť o odklad musí byť riadne vyplnená a obsahovať všetky náležitosti podľa zákona.
- Požiadať o odklad odporúčame na diaľku najmä cez Georgea ako najrýchlejší a najefektívnejší spôsob.** Ak nemáte inú možnosť, viete požiadať o odklad aj v pobočke banky.
- Najneskôr do 30 dní od podania žiadosti vás budeme informovať o posúdení žiadosti, nepovolenie odkladu môže nastať, len ak nebudú splnené požiadavky zákona.
- POZOR, ak podľa zmluvy o úvere spolu so splátkou uhrádzate poplatky za poistenie (poistenie k úveru, poistenie nehnuteľnosti alebo majetku „DOMOV“), týchto poplatkov sa odklad netýka a aj počas odkladu splátok úveru je potrebné tieto poplatky naďalej uhrádzať mesačne v pôvodných termínoch splatnosti splátky úveru.**
- Za odklad splátok v zmysle zákona počas pandémie neplatíte žiadne poplatky, náhradu nákladov ani odplatu, okrem zmluvného úrokov počas doby odkladu a banka nemôže požadovať dodatočné zabezpečenie úveru.
- Počas odkladu môžete úver alebo jeho časť predčasne splatiť za doterajších podmienok
- Počas odkladu nám môžete oznámiť svoj záujem začať úver splácať. Toto oznámenie má za následok ukončenie odkladu. Vezmite pri tom na vedomie, že o odklad splátok toho istého úveru podľa zákona môžete požiadať len raz.
- V oznámení o povolení odkladu vám uvedieme aj novú výšku splátky po ukončení odkladu. Ak by počas odkladu došlo k skutočnosti, ktorej následkom je zmena výšky splátky po odklade, oznámime vám novú výšku splátky. O dobu odkladu predĺžime konečnú splatnosť úveru, dôsledkom čoho je nižšia splátka ako pri zachovaní pôvodnej doby splatnosti, ale na úrokoch zaplatíte viac. Pokiaľ po skončení odkladu preferujete iné riešenie, kontaktujte nás.
- Odložené splátky sa na účely reportovania do úverového registra nepovažujú za omeškané, nebudete mať v tejto súvislosti negatívny záznam, ktorý by vám mal sťažiť prístup k ďalšiemu úveru v nasledujúcom období.
- Ak máte v súvislosti so zmluvou o úvere poskytnutý štátny príspevok alebo štátny príspevok pre mladých, nárok na jeho vyplácanie nezaniká z dôvodu odkladu splátok a lehota na jeho poskytovanie sa predlžuje o obdobie odkladu splátok.

Kvôli mimoriadnej situácií vás prosíme o zvýšenú pozornosť nasledovnému:

- **Neunáhľite sa** – v súlade so zákonom môžete o odklad požiadať len raz.
- **Konajte rozvážne** – o odklad žiadajte až keď je to naozaj nevyhnutné, a na toľko mesiacov, koľko naozaj potrebujete.
- **Zvážte pre a proti** – odklad splátok je vážna vec, úver sa ďalej úročí a odložené splátky budete musieť napokon zaplatiť.

O počet mesiacov odkladu vám predĺžime splatnosť úveru, preto je dopad na výšku splátky po ukončení odkladu minimálny:

Príklad odkladu splátok pre hypotéku:

Aktuálny zostatok vášho úveru	65 000,00 €
Úroková sadzba	1,29 % p.a.
Počet ostávajúcich splátok do splatnosti úveru	240
Počet odložených splátok	9
Aktuálna splátka	307,42 €
Nová splátka po odklade splátok	310,39 €
Navýšenie splátky po odklade splátok	2,97 €
Navýšenie celkového preplatenia do splatnosti úveru	713,82 €

Príklad odkladu splátok pre spotrebný úver:

Aktuálny zostatok vášho úveru	12 500,00 €
Úroková sadzba	5,29 % p.a.
Počet ostávajúcich splátok do splatnosti úveru	72
Počet odložených splátok	9
Aktuálna splátka	203,00 €
Nová splátka po odklade splátok	211,05 €
Navýšenie splátky po odklade splátok	8,05 €
Navýšenie celkového preplatenia do splatnosti úveru	579,88 €