

Úver na bývanie s garantovanou splátkou v ponuke do 30. 6. 2012⁶

Úver na bývanie¹

Názov	Typ sadzby	Úroková sadzba v % p. a.	Základná úroková sadzba v % p. a.	Úrok z omeškania v % p. a.	Lehota splatnosti v rokoch
Úver na bývanie ^{2,3}	Fixná do splatnosti	od 5,39 ⁵ od 6,09	4,59	5,00	nad 10 – maximálne 30 rokov
Platí od 1. februára 2013					

^{1/} Do 31. 8. 2009 názov produktu ÚverPLUS.

^{2/} V lehote na zdokladovanie účelu úveru je klient povinný zdokladovať minimálne 80 % výšky úveru. V prípade postupného financovania klient dokladuje 100 % výšky úveru. Pri nezdokladovaní účelu úveru v lehote stanovenej na zdokladovanie účelu v zmysle zmluvy o úvere sa úroková sadzba zvýši o 2 %.

^{3/} Koeficienty platné pre progresívne splácanie: Koeficient rastu 2 %, Koeficient rastu Prvej etapy 3 %.

^{4/} Banka nie je oprávnená jednostranne zmeniť typ a výšku Úrokovej sadzby do dňa Konečnej splatnosti Úveru.

^{5/} Úroková sadzba zohľadňuje aj zvýhodnenie platné pre Lepšie úroky – zverejnenie pre Program Výhodný súčet

^{6/} Báza úročenia pre výpočet úrokov sa počíta ako podiel aktuálneho počtu dní v príslušnom kalendárnom roku a 360 dní.

Úver na bývanie s garantovanou splátkou v ponuke do 31. 1. 2012 Sadzby platné od 1. februára 2013⁶

Úver na bývanie*

Druh úveru	Typ sadzby	Úroková sadzba v % p. a.	Základná úroková sadzba v % p. a.	Úrok z omeškania v % p. a.	Lehota splatnosti v rokoch
Úver na bývanie ^{2,3}	Fixná do splatnosti	od 5,49	3,99	5,00	nad 10 – maximálne 30 rokov
Platí od 1. februára 2013					

^{1/} Do 31.8.2009 názov produktu ÚverPLUS.

^{2/} V lehote na zdokladovanie účelu úveru je klient povinný zdokladovať minimálne 80 % výšky úveru. V prípade postupného financovania klient dokladuje 100 % výšky úveru. Pri nezdokladovaní účelu úveru v lehote stanovenej na zdokladovanie účelu v zmysle zmluvy o úvere sa úroková sadzba zvýši o 2 %.

^{3/} Koeficienty platné pre progresívne splácanie: Koeficient rastu 2 %, Koeficient rastu Prvej etapy 3 %.

^{5/} Banka nie je oprávnená jednostranne zmeniť typ a výšku Úrokovej sadzby do dňa Konečnej splatnosti Úveru.

^{6/} Báza úročenia pre výpočet úrokov sa počíta ako podiel aktuálneho počtu dní v príslušnom kalendárnom roku a 360 dní.

Premenlivé úrokové sadzby pre úvery na bývanie poskytnuté do 1. 8. 2008

Produkt	Typ sadzby	Základná úroková sadzba v % p. a.	Výška sadzby v % p. a. od 1. 5. 2010
Hypotekárny úver Hypotekárny úver pre mladých	premenlivá	4,80	5,60
Úver na bývanie ¹	premenlivá	4,80	5,60

^{1/} Do 31.8.2009 názov produktu ÚverPLUS.