

DODATOK Č. 1 K  
SADZOBNÍKU  
SLOVENSKEJ SPORITELNE, A. S.

ČASŤ A)  
FYZICKÉ OSOBY NEPODNIKATELIA

## 8. Úvery

### Úver na bývanie , Hypotekárny úver pre mladých \*

POPLATOK	Sadzba
<b>Spracovateľský poplatok</b>	
<b>Výška Úveru</b>	<b>Sadzba</b>
(v EUR)	
7 000 - 19 999	199,00 €
20 000 - 29 999	299,00 €
30 000 - 49 999	399,00 €
50 000 - 69 999	599,00 €
70 000 - 99 999	799,00 €
100 000 a viac	999,00 €
<b>Predčasné splatenie Úveru alebo jeho časti mimoriadnou splátkou <sup>1/2/3/4/</sup>:</b>	
a) pri Úveroch s fixnou sadzbou v nasledujúci Obchodný deň po uplynutí Doby fixácie	0,00 €
b) pri Úveroch s fixnou sadzbou mimo nasledujúceho Obchodného dňa po uplynutí Doby fixácie	5 % z výšky mimoriadnej splátky
<b>Iné poplatky:</b>	
<b>Zmena zmluvných podmienok Úveru a iné úkony súvisiace s Úverom vyvolané Klientom <sup>5/</sup></b>	149,00 €
<b>Zmluvná pokuta za omeškanie (Poplatok za upomienku)</b>	25,00 €
<b>Základný súbor Poistenia k úveru</b>	7,90 % z predpísanej úverovej splátky / mesačne
<b>Rozšírený súbor Poistenia k úveru</b>	10,00 % z predpísanej úverovej splátky / mesačne
<b>Komplexný súbor Poistenia k úveru</b>	13,50 % z predpísanej úverovej splátky / mesačne
<b>Poistenie nehnuteľnosti</b>	zmluvne

\* POZNÁMKY: Na tieto Úvery sa vzťahujú aj poplatky uvedené v časti Sadzobníka 13. Ostatné služby.

1/ Pre Úvery s premenlivou sadzbou alebo s premenlivou zvýhodnenou sadzbou:

a) poskytnuté na základe Úverovej zmluvy uzatvorenej do 31.1.2006:

- ak je Úver alebo jeho časť vyplatená mimoriadnou splátkou mimo Obchodného dňa nasledujúceho po uplynutí platnosti pôvodnej úrokovej sadzby platí poplatok 5 % z výšky mimoriadnej splátky
- ak je Úver alebo jeho časť vyplatená mimoriadnou splátkou jedenkrát ročne, pričom v predchádzajúcom kalendárnom roku nedošlo k zmene výšky úrokovej sadzby pre tento Úver platí poplatok: 0,00 €

b) poskytnuté na základe Úverovej zmluvy uzatvorenej od 1.2.2006 do 31.7.2008 platí poplatok: 0,00 €

2/ Bez poplatku pri hypotekárnych úveroch pre mladých počas obdobia 5 rokov od poskytnutia a začatia úročenia úveru.

3/ Bez poplatku ak je mimoriadna splátka Úveru vykonaná v deň uzatvorenia dodatku k Úverovej zmluve, predmetom ktorého je zmena typu Úrokovej sadzby v súvislosti s uplynutím pôvodnej doby fixácie.

4/ Bez poplatku jedenkrát v priebehu kalendárneho roka, na základe písomnej žiadosti, pričom mimoriadna splátka bude najviac vo výške 20 % aktuálnej istiny Úveru. Toto ustanovenie sa prvýkrát uplatní po uplynutí jedného roka od uzatvorenia Úverovej zmluvy.

5/ Poplatok sa vzťahuje aj na zmenu sadzby pri refixácii, ak klient žiada o prehodnotenie sadzby.