

Tento dokument vám poskytuje kľúčové informácie pre investorov o tomto podielovom fonde. Nejde o marketingový materiál. Tieto informácie sú povinné podľa zákona a ich cieľom je pomôcť vám pochopiť povahu a riziká spojené s investovaním do tohto podielového fondu. Mali by ste tieto informácie prečítať, aby ste dokázali urobiť informované rozhodnutie, či do podielového fondu investovať.

**Asset Management Slovenskej sporiteľne, správ. spol., a.s., Global Renta, o. p. f.** (ďalej len „Fond“) vytvorený ako štandardný otvorený podielový fond spravovaný spoločnosťou Asset Management Slovenskej sporiteľne, správ. spol., a. s. (ďalej len „Spoločnosť“).

## Ciele a investičná politika

- Fond investuje peňažné prostriedky do akciových, dlhových a realitných investícií.
- Cieľom riadenia Fondu je prekonať zhodnotenie strategického rozloženia Fondu prostredníctvom stanovenia vhodnej výšky podielu vyššie uvedených tried aktív tak, aby boli vo Fonde počas pozitívnych trendov na trhu nadvážené aktíva s relatívne vyšším výnosovým potenciálom, a počas negatívnych trendov bolo portfólio chránené pred poklesmi podvážením, resp. vypredaním investícií s relatívne nižším výnosovým potenciálom.
- Podiel dlhových investícií a nástrojov peňažného trhu nie je obmedzený, podiel akciových investícií môže predstavovať maximálne 20 % a realitné investície tvoria maximálne 20 % na majetku vo Fonde.

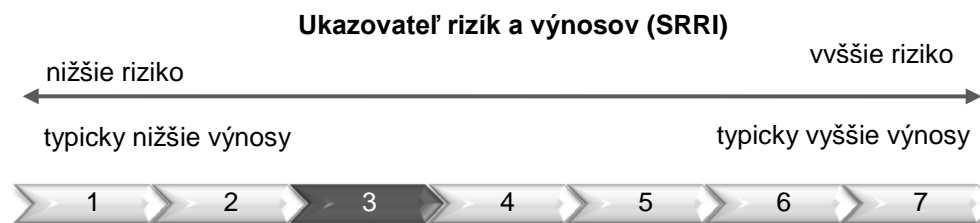
Vaše podielové listy si môžete nechať vyplatiť na požiadanie za ich aktuálnu cenu, ktorú Spoločnosť vypočítava ku každému pracovnému dňu.

Výnosy z majetku vo Fonde sa každoročne vyplácajú podielnikom.

Spoločnosť investuje majetok Fondu na základe vlastného uváženia a pri uskutočňovaní jednotlivých investícií nesleduje žiadny benchmark (t. j. ukazovateľ reprezentujúci trh, na ktorom sa investuje).

Odporúčanie: Tento Fond je vhodný pre investorov, ktorí neplánujú použiť svoje prostriedky v lehote kratšej ako 4 roky.

## Profil rizík a výnosnosti



Historické údaje, ktoré sme použili na výpočet ukazovateľa, nemusia byť spoľahlivým indikátorom budúceho profilu rizík Fondu. Nie je zaručené, že sa časom hodnota ukazovateľa SRRI nezmení. Ani najnižšia hodnota ukazovateľa neznamená bezrizikovú investíciu. Fond sa do danej kategórie zaraďuje vzhľadom na rizikovo - výnosový profil aktív, do ktorých sa investuje majetok v rámci investičnej stratégie Fondu.

*Ďalšie dôležité rizika, ktoré ukazovateľ nezachytáva:*

- **Riziko likvidity** znamená riziko, že sa pozícia v majetku vo Fonde nebude môcť predať alebo uzatvoriť za dostatočne krátky čas a bez dodatočných strát. Toto riziko je vo Fonde nízke.
- **Riziko protistrany** znamená riziko straty pre Fond vyplývajúce zo skutočnosti, že by si protistrana v rámci uzavretého obchodu nesplnila svoje záväzky pred konečným vyrovnaním peňažných tokov v rámci obchodu. Toto riziko je štandardne vo Fonde nízke.
- **Menové riziko** voči euru je zabezpečené finančnými derivátmi minimálne na úrovni 80 %. Pri zabezpečení menového rizika sa používajú finančné deriváty.

Všetky riziká, ktoré môžu ovplyvňovať majetok vo Fonde sú uvedené predajnom prospekte Fondu.

## Poplatky

Poplatky, ktoré platíte, slúžia na úhradu nákladov na správu Fondu, vrátane nákladov na marketing a distribúciu. Tieto poplatky znižujú potenciálny výnos vašej investície. **Výška poplatkov sa v budúcnosti môže na základe rozhodnutia Spoločnosti meniť.**

### Jednorazové poplatky zrazené pred alebo po investovaní

Vstupný poplatok	1,00 %
Výstupný poplatok	0,00 %

Uvedený vstupný a výstupný poplatok sú maximálne prípustné hodnoty. V niektorých prípadoch môžete zaplatiť menej (viac informácií získate u distribútora). **Viac informácií o poplatkoch nájdete v článku I. a VII. predajného prospektu Fondu.**

### Priebežné poplatky počas roka

Priebežný poplatok	1,4 %
--------------------	-------

Poplatky strhávané počas roka za určitých podmienok. Uvedené priebežné poplatky sú založené na odhade Spoločnosti na základe očakávaných celkových poplatkov v roku 2018. Výška sa môže z roka na rok odlišovať. Nie sú zahrnuté prípadné transakčné náklady spojené s nákupom a predajom cenných papierov.

### Poplatky strhávané z Fondu počas roka za určitých konkrétnych podmienok

Výkonnostný poplatok	žiadny
----------------------	--------

## Minulá výkonnosť

Nakoľko ide o nový Fond, údaje o minulej výkonnosti ešte nie sú k dispozícii. Fond bol založený v roku 2018. Výkonnosť bude uvádzaná v mene EUR.

## Praktické informácie

Depozitárom Fondu je Slovenská sporiteľňa, a. s., so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653

Aktuálny štatút, predajný prospekt, ročná a polročná správa o hospodárení Fondu sú zverejňované v Slovenskej republike vo verejne prístupných priestoroch pobočiek depozitára, v sídle Spoločnosti a depozitára, a na webovom sídle Spoločnosti ([www.erste-am.sk](http://www.erste-am.sk)).

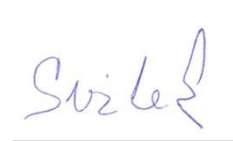
Na majetok Fondu, ako aj na výnosy vyplatené podielnikom sa vzťahujú ustanovenia platného zákona o dani z príjmov v znení neskorších predpisov a ustanovenia platných zmlúv o zamedzení dvojitého zdanenia. **Bližšie informácie o zdaňovaní podielových listov nájdete v článku I., bod 3 predajného prospektu Fondu.**

Zásady odmeňovania, spôsob výpočtu odmien a pôžitkov, identifikácie osôb zodpovedných za udeľovanie odmien a pôžitkov, sú dostupné na [www.erste-am.sk](http://www.erste-am.sk). Na požiadanie Spoločnosť bezplatne poskytne ich kópiu v listinnej podobe.

**Spoločnosť Asset Management Slovenskej sporiteľne, správ. spol., a.s., môže niesť hmotnú zodpovednosť výhradne na základe takého výroku obsiahnutého v tomto dokumente, ktorý je zavádzajúci, nepresný alebo nekonzistentný s príslušnými časťami predajného prospektu Fondu.**

Fond je povolený v Slovenskej republike a jeho správa podlieha dohľadu Národnej banky Slovenska. Spoločnosť Asset Management Slovenskej sporiteľne, správ. spol., a.s., je povolená v Slovenskej republike a podlieha dohľadu Národnej banky Slovenska.

Tieto kľúčové informácie sú aktualizované k 17.9.2018



Mgr. Dušan Svitek  
predseda predstavenstva



RNDr. Roman Vlček  
člen predstavenstva