

**Platí do 31.10.2014.**

## Úvery na bývanie <sup>1/</sup>

Druh úveru	Typ sadzby	Úroková sadzba v % p. a.	Základná úroková sadzba v % p.a.	Úrok z omeškania v % p. a.	Lehota splatnosti v rokoch
Úver na bývanie <sup>2/ 3/ 6/</sup>	Fixná 1 rok <sup>4/</sup>	od 3,59 <sup>5/</sup> od 4,29	3,09	5,00	nad 10 - maximálne 30 rokov
	Fixná 3 roky	od 2,69 <sup>5/</sup> od 3,39	2,19		
	Fixná 5 rokov	od 2,59 <sup>5/</sup> od 3,29	2,00		
	Fixná 10 rokov	od 2,99 <sup>5/</sup> od 3,69	2,49		
<b>Platí od 1. apríla 2014</b>					

### Úver na bývanie / Hypotekárny úver pre mladých <sup>7/</sup>

<sup>1/</sup> Do 31.8.2009 názov produktu ÚverPLUS

<sup>2/</sup> V lehote na zdokladovanie účelu úveru je klient povinný zdokladovať minimálne 80 % výšky úveru. V prípade postupného financovania klient dokladuje 100 % výšky úveru. Pri nezdokladovaní účelu úveru v lehote stanovenej na zdokladovanie účelu v zmysle zmluvy o úvere sa úroková sadzba zvýši o 2 %.

<sup>3/</sup> Koeficienty pre progresívne splácanie účinné do 8.2.2014:

- úverové zmluvy uzatvorené do 19.11.2013: Koeficient rastu 2%, Koeficient rastu Prvej etapy 3%.
- úverové zmluvy uzatvorené od 20.11.2013: Koeficient rastu 1%

**Koeficienty pre progresívne splácanie účinné od 9.2.2014:**

- úverové zmluvy uzatvorené do 19.11.2013: Koeficient rastu pre riadne/etapové progresívne splácanie 1,8%
- úverové zmluvy uzatvorené od 20.11.2013: Koeficient rastu 1%

<sup>4/</sup> Neplatí pre Úver na bývanie na vyplatenie úveru z inej banky

<sup>5/</sup> Úroková sadzba zohľadňuje aj zvýhodnenia platné pre Lepšie úroky (Zverejnenie pre Program Výhodný súčet)

<sup>6/</sup> Báza úročenia pre výpočet úrokov sa počíta ako podiel aktuálneho počtu dní v príslušnom kalendárnom roku a 360 dní (366/360).

### <sup>7/</sup> Hypotekárny úver pre mladých

- platí úroková sadzba **Fixná 1 rok, Fixná 3 roky a Fixná 5 rokov**
- **úroková sadzba sa zníži o 2% príspevok štátu a 1% príspevok banky**
- lehota splatnosti je **4 - 30 rokov a pre sadzbu Fixná 5 rokov je lehota splatnosti 5 - 30 rokov**