

Úrokové sadzby platné do 10. 7. 2013

Úvery na bývanie ^{1/}

Úver na bývanie

Druh úveru	Typ sadzby	Úroková sadzba v % p. a.	Základná úroková sadzba v % p.a.	Úrok z omeškania v % p. a.	Lehota splatnosti v rokoch
Úver na bývanie ^{2/ 3/}	Fixná 1 rok ^{4/}	od 4,59 ^{5/} od 5,29	3,79	5,00	nad 10 - maximálne 30 rokov
	Fixná 3 roky	od 4,19 ^{5/} od 4,89	3,39		
	Fixná 5 rokov	od 3,99 ^{5/} od 4,69	3,19		
	Fixná 10 rokov	od 4,19 ^{5/} od 4,89	3,39		
Platí od 1. júna 2013					

^{1/} Do 31.8.2009 názov produktu ÚverPLUS

^{2/} V lehote na zdokladovanie účelu úveru je klient povinný zdokladovať minimálne 80 % výšky úveru. V prípade postupného financovania klient dokladuje 100 % výšky úveru. Pri nezdokladovaní účelu úveru v lehote stanovenej na zdokladovanie účelu v zmysle zmluvy o úvere sa úroková sadzba zvýši o 2 %.

^{3/} Koeficienty platné pre progresívne splácanie: Koeficient rastu 2 %, Koeficient rastu Prvej etapy 3 %.

^{4/} Neplatí pre Úver na bývanie na vyplatenie úveru z inej banky

^{5/} Úroková sadzba zohľadňuje aj zvýhodnenia platné pre Lepšie úroky (Zverejnenie pre Program Výhodný súčet)

Hypotekárny úver pre mladých ^{1/}

Druh úveru	Typ sadzby	Úroková sadzba v % p. a. ^{2/}	Základná úroková sadzba v % p.a.	Úrok z omeškania v % p. a.	Lehota splatnosti v rokoch
Hypotekárny úver pre mladých ^{2/}	Fixná 1 rok	od 1,59 ^{3/} od 2,29	3,79	5,00	4 - 30
	Fixná 3 roky	od 1,19 ^{3/} od 1,89	3,39		4 - 30
	Fixná 5 rokov	od 0,99 ^{3/} od 1,69	3,19		5 - 30
Platí od 16. marca 2013					
Štátny príspevok pre mladých 2 %					
Príspevok banky 1 %					

^{1/} Úrokové sadzby sú uvedené po zohľadnení štátneho príspevku pre mladých a príspevku banky

^{2/} Koeficienty platné pre progresívne splácanie: Koeficient rastu 2 %, Koeficient rastu Prvej etapy 3 %

^{3/} Úroková sadzba zohľadňuje aj zvýhodnenia platné pre Lepšie úroky (Zverejnenie pre Program Výhodný súčet)